ПРОТОКОЛ №5
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.НЕФТЕЮГАНСК 6 МИКРОРАЙОН ДОМ № 4 В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«21» января 2019г. **г.Нефтеюганск**

Время проведения:
начало «21» января 2019г.в 18 часов 00 минут
окончено «29» января 2018г. в 19 часов 00 минут
Общая площадь многоквартирного жилого дома **12921,6** кв.м.
Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:
Ковалева Галина Владимировна – главный инженер АО «Центральный Участок»
Бояршинова Диана Азатовна – специалист по работе с населением АО «Центральный Участок»

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила **392,8** кв.м. (**392,8** голосов), **кворум 3,04%**

Собственники, присутствующие на собрании в очной форме:
Кв. № 4 – 40,0 кв.м., Кв. № 11 – 60,1 кв.м., Кв. № 41 – 60,1 кв.м., Кв. № 47 – 60,1 кв.м., Кв. № 30 – 72,4 кв.м., Кв. № 71 – 60,1 кв.м., Кв. № 156 – 40,0 кв.м.

Приглашенные:

1. **Главный инженер АО «Центральный Участок» - Стасенко Станислав Алексеевич**
2. **Старший инженер отделения ГПН ОНДиПР по г. Нефтеюганску, Пыть-Яху и Нефтеюганскому району – Кривощёков Дмитрий Васильевич**

Общее собрание неправомочно принимать решения по повестке дня.
В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, не имеется.
Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очного голосования) был определен инициативной группой согласно предостережению №6 о недопустимости нарушений обязательных требований от 20.12.2018г. Профилактическая беседа с собственниками проведена.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Выбор председателя, секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.
2.Недопустимость размещения (установки) на путях эвакуации (в том числе в общих коридорах (местах общего пользования), лифтовых холлах), детских колясок, велосипедов, санок, строительного мусора и других предметов.
3.Демонтаж дверей с запирающим устройством в общих коридорах (местах общего пользования), лифтовых холлах) согласно п.п.6 п36 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденные постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. №390.
4.Об определении порядка оформления протокола общего собрания собственников МКД,
5.Определение места хранения решений собственников помещений в многоквартирном доме №4 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска и копии протокола общего собрания и бланков решений по данному дому в помещении офиса управляющей организации (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1)

Приложение:

1. *Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №4 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска - на 1 л., в 1 экз.*
2. *Предостережение №6 о недопустимости нарушений обязательных требований от 20.12.2018г. – на 4л., в 1 экз.*

Специалист по связям
с общественностью
АО «Центральный Участок» _____\Бояршинова Д.А.\

Инженер
АО «Центральный Участок» _____\Г.В.Ковалева\

Главный инженер
АО «Центральный Участок» _____\С.А.Стасенко \

Старший инженер отделения
ГПН ОНДиПР по г.Нефтеюганску,
Пыть-Яху и Нефтеюганскому району_____\Д.В.Кривощёков\